

RELAZIONE TECNICA

Il progetto riguarda la nuova soluzione progettuale delle opere di urbanizzazione del comparto ANC8 rispetto al PdC n. 20/2016 e al PUA approvato in data 30/12/2015.

A seguito di modifiche alla perimetrazione del comparto si prevede un nuovo assetto di sviluppo della zonizzazione delle aree pubbliche e private, delle reti, delle opere stradali, degli standards di parcheggi e verde pubblici e privati.

Al fine di rendere conforme le suddette modifiche rispetto agli strumenti urbanistici e di dettaglio vigenti, si rende necessario approvare una variante al PUA e al POC riferito alla scheda del comparto ANC8.

Pertanto l'iter di approvazione, conformemente agli accordi sottoscritti in data 01/02/2019 ai sensi dell'art. 18 della LR 20/2000, prevede il deposito del progetto di PUA con valenza di variante al POC e PdC delle opere di urbanizzazione e nuova Convenzione urbanistica da stipulare a seguito della conclusione del procedimento.

Ing. Carlo Bocchi – arch j Francesco Bocchi
(documento firmato digitalmente)

